



TOILA VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Toila

16.08.2023 nr 254

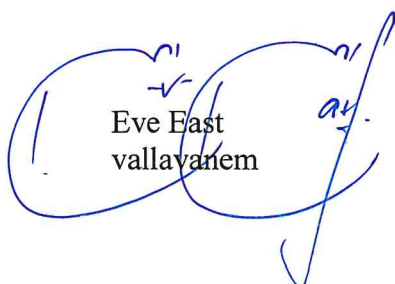
Projekteerimistingimuste väljastamine

Riigimetsa Majandamise Keskus (registrikood 70004459) on esitanud ehitisregistri elektroonses keskkonnas taotluse projekteerimistingimuste väljastamiseks keldri (ehitisregistri nr 121404909) ümberehitamiseks aadressil Lossipargi (katastritunnus 80201:001:0587) Pühajõe külas Toila vallas. Tingimuste väljastamine on kooskõlastatud Keskkonnaameti poolt 08.08.2023.

Lähtudes eelpool toodust ning juhindudes ehitusseadustiku § 26 lõikest 1 ja lõike 2 punktist 1; Toila Vallavolikogu 21.02.2018 määrusest nr 8 "Otsustusõiguse ja ülesannete täitmise delegeerimine" ja esitatud projekteerimistingimuste taotlusest nr 2311002/06445 detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumisel,

Toila Vallavalitsus annab korralduse:

1. Väljastada projekteerimistingimused keldri ümberehituse projekteerimiseks Lossipargi mü (katastritunnus 80201:001:0587) Pühajõe külas Toila vallas (lisatud).
2. Projekteerimistingimused väljastada Riigimetsa Majandamise Keskusele.
3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
4. Käesoleva korralduse peale võib esitada vaide Toila vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud alustel ja korras või esitada kaebus Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud alustel ja korras 30 päeva jooksul alates käesoleva korralduse teadasaamisest või päevast millal asjast huvitatud isik pidi käesolevast korraldusest teada saama.


Eve East
vallavanem


Marina Sorgus
vallasekretäri asendaja

PROJEKTEERIMISTINGIMUSED

Toila vallas Pühajõe külas Lossipargi kinnistul keldri ümberehituse projekteerimine.

Projekteerimistingimuste koostaja:

Toila Vallavalitsus
registrikood 75001477
Hannes Lumiste
abivallavanem

Taotluse andmed:

Projekteerimistingimuste taotlus nr 2311002/06445 detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumisel.

Kinnisasja andmed:

Toila vald Pühajõe küla Lossipargi, katastritunnus 80201:001:0587, pindalaga 51,64 ha, Maatulundusmaa 100%.

Projekteerimistingimuste sisu:

1. Katusekonstruktsioonid olemasolevad.
2. Hoonestuse kõrgus olemasolev.
3. Lähtuda Keskkonnaameti poolt esitatud tingimustest 08.08.2023 nr 7-9/23/15604-2, mis on salvestatud ehitisregistris projekteerimistingimuste taotluse juures.
4. Elektrivarustus lahendada eraldi projektiga.
5. Veevarustus ja kanalisatsioon ühistrassidest lähtuvalt AS Vekanor poolt väljastatavatest tehnilistest tingimustest.
6. Tagada maksimaalne kõrghaljastuse säilimine.
7. Projekti koostajad: Toila Vallavalitsus, Keskkonnaamet ja Päästeamet (projekti läbivaatamise käigus võib tekkida vajadus täiendavateks koostajateks).
8. Ehitamiseks esitada asjakohane taotlus või teatis elektroonselt ehitisregistri kaudu koos digitaalsete lisadokumentidega.

Projekteerimistingimused on kehtivad 5 aastat.

Hannes Lumiste
abivallavanem